



COMUNE di MASSA DI SOMMA
(Provincia di Napoli)

REGISTRO GENERALE

N. 223 Anno 2015

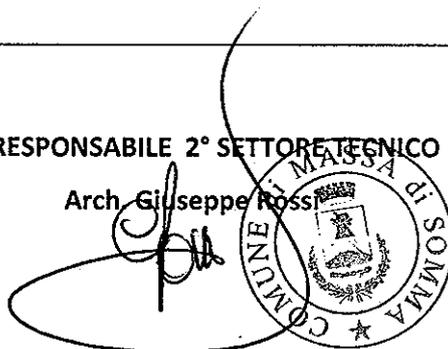
DETERMINAZIONE

N. 74 / II° del 27/05/2015

OGGETTO: DITTA ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL - LAVORI DI "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DELLA CHIESA DI S. MARIA ASSUNTA" - LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO STATO FINALE - CUP: I49J13000270002 CIG: 5988756DC7

IL RESPONSABILE 2° SETTORE TECNICO

Arch. Giuseppe Rossi



allegati N.

FATTURA - DURC - DOC. IDENTITA' - DICH. TRACC. FLUSSI - CIG - CUP

ALTRO: _____

Massa di Somma, li

Firma dell'ufficio ricevente

OGGETTO: DITTA ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL - LAVORI DI "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DELLA CHIESA DI S. MARIA ASSUNTA" – LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO STATO FINALE – CUP: I49J13000270002 CIG: 5988756DC7

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE TECNICO

IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n° 89, 90, 107, 109 e 110 del Decreto legislativo n° 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni, (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n° 1 del 02/01/2015 di conferimento all'arch. Giuseppe Rossi della Responsabilità del 2° Settore Tecnico;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 04/11/2013 veniva approvato il programma d'interventi connessi al recupero, promozione e valorizzazione del patrimonio culturale della Campania anche ai fini dello sviluppo turistico, da tenersi sul territorio regionale nel periodo "settembre 2013 - gennaio 2015" articolato nelle distinte sessioni "01 settembre 2013 - 31 maggio 2014" e "01 giugno 2014 - 31 gennaio 2015", nonché la proposta progettuale dal titolo "Architettura rurale e cultura contadina nelle masserie vesuviane" ed il relativo protocollo d'intesa;
- il Sindaco ha richiesto alla Regione Campania un finanziamento di €. 300.000,00, da valere sulle risorse dell'Obiettivo Operativo 1.9 del POR Campania FESR 2007-2013;
- la Giunta Regionale della Campania - Direzione Generale per le Politiche Sociali, le Politiche Culturali, le Pari Opportunità e il Tempo Libero - con nota del 14/04/2014 prot. 2014.0262614, acquisita al protocollo dell'Ente in data 22/04/2014 prot. n. 1690, ha comunicato che con decreto Dirigenziale n. 298 del 31/03/2014, è stato approvato l'elenco delle proposte progettuali, e che nel predetto elenco figura anche l'iniziativa proposta da codesto Ente denominata "Architettura rurale e cultura contadina nelle masserie vesuviane" da valere sulle risorse dell'Obiettivo Operativo 1.9 del POR Campania FESR 2007-2013;
- con successive deliberazioni della Giunta Comunale n. 63/14, 73/14 e 81/14 è stato definito, approvato e riapprovato il progetto esecutivo dell'iniziativa denominata "Architettura rurale e cultura contadina nelle masserie vesuviane" redatto da questo Settore ed avente un importo complessivo di € 310.000,00;
- l'intera opera è finanziata in quota parte con i fondi POR FESR 2007-2013 - Obiettivo Operativo 1.9 - per un importo di € 295.000,00 e la restante parte con fondi privati per € 10.000,00 e fondi comunali per € 5.000,00 e l'intervento prevede tra l'altro la realizzazione dei lavori di "Recupero e riqualificazione degli spazi della Chiesa di S. Maria Assunta", il cui progetto ha un importo complessivo di € 168.000,00;
- con determinazione a contrarre di questo Settore n. 68 del 30/10/2014 (R.G. 394/14) è stata approvata la procedura per l'esecuzione del progetto esecutivo dei lavori di "Recupero e riqualificazione degli spazi della Chiesa di S. Maria Assunta" per un importo complessivo di € 168.000,00 che trova totale copertura con i fondi POR FESR 2007-2013 Regione Campania - Obiettivo 1.9 - stanziati al capitolo 3100/20 del bilancio corrente;
- con la medesima determinazione è stato approvato lo schema di invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in appalto, da espletare con la procedura di cui all'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006, previa consultazione di operatori economici selezionati dall'Elenco delle ditte di fiducia dell'ente;
- con determinazione di questo Settore n. 86 del 30/11/2014 (R.G. 442/14) è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori, con efficacia dopo l'esito favorevole di tutte le verifiche effettuate sui requisiti dichiarati in sede di gara, alla ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. - C.F. e P. IVA 00609250634 - con sede in Casoria (NA), che ha offerto un ribasso del 40,47%;

- in considerazione del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, questo Settore ha riformulato ed approvato il seguente quadro economico post-gara:

A – LAVORI	
- Importo lavori con ribasso del 40,47%	€ 65.000,00
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.174,28
TOTALE LAVORI	€ 92.174,28
B – SOMME A DISPOSIZIONE	
- IVA su lavori 10%	€ 9.217,43
- IVA su spese tecniche 22%	€ 2.860,00
- Incentivi art. 92	€ 681,82
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 94,54
- Accantonamento art. 133 co. 3	€ 1.363,64
- Spese tecniche	€ 12.500,00
- CNPAIA	€ 500,00
- ECONOMIE DI GARA	€ 48.608,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 75.825,72
TOTALE GENERALE	€ 168.000,00



CONSIDERATO CHE:

- in data 05/11/2014 con rep. n. 51/14 è stata sottoscritta tra questa Amministrazione e la Regione Campania la convenzione regolante il finanziamento per la realizzazione dell'iniziativa denominata "Architettura rurale e cultura contadina nelle masserie vesuviane" che prevede la rendicontazione dell'opera nella sessione "01 giugno 2014 - 31 gennaio 2015";
- stante l'urgenza di eseguire i lavori di "Recupero e riqualificazione degli spazi della Chiesa di S. Maria Assunta" che sono propedeutici al proseguimento e completamento dell'iniziativa sopracitata occorre procedere alla consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza e sotto riserva di legge, nelle more dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, per non perdere il finanziamento comunitario;
- con determinazione di questo Settore n. 87 del 01/12/2014 (R.G. 443/14) è stato affidato all'arch. Massimo Manna, nato a Napoli il 22/04/1963 - C.F. MNNMSM63D22F839L - lo svolgimento delle prestazioni di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- in data 05/12/2014 prot. n. 8530 il R.U.P. arch. Giuseppe Rossi ha autorizzato la Direzione Lavori a procedere alla consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza e sotto riserva di legge alla ditta aggiudicataria;
- i lavori sono stati consegnati con verbale del 09/12/2014 e dovevano essere ultimati entro il giorno 23/01/2015 per un totale di n. 45 giorni naturali e consecutivi;
- in data 15/01/2015 prot. n. 408 questo Settore ha richiesto ed ottenuto dalla Regione una proroga di 30 giorni per l'ultimazione dei lavori, motivata dalle avverse condizioni atmosferiche verificatesi nei primi giorni di gennaio e dalla circostanza che la messa in sicurezza dei ruderi della Chiesa sta richiedendo un tempo maggiore per l'aggravamento dello stato di degrado;
- in data 20/01/2015 è stato sottoscritto il contratto rep. n. 194 con la ditta aggiudicataria;
- con determinazione di questo Settore n. 23 del 18/02/2015 (R.G. 72/15) è stato approvato il 1° SAL e liquidato il Certificato di pagamento n. 1 alla ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. per un importo totale di € 60.467,00 (IVA compresa);
- con determinazione di questo Settore n. 40 del 19/03/2015 (R.G. 119/15) è stato approvato il 2° SAL e liquidato il Certificato di pagamento n. 2 alla ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. per un importo totale di € 40.414,00 (IVA compresa);

PRESO ATTO CHE:

- in data 19/02/2015 la ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. ha comunicato di aver eseguito oltre il 100% delle opere e richiesto la redazione dello stato finale dei lavori;
- in data 20/02/2015 il direttore dei lavori arch. Massimo Manna ha redatto il verbale di ultimazione lavori sottoscritto dalle parti;
- in data 23/02/2015 il direttore dei lavori arch. Massimo Manna ha redatto e trasmesso gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori costituiti da:

1. Relazione sul conto finale;
 2. Certificato di regolare esecuzione;
 3. Certificato di pagamento stato finale per un importo pari ad € 464,28 oltre IVA al 10%;
- in data 18/03/2015 con prot. n. 1899, la ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. ha fatto pervenire la fattura n. 004/15/A del 16/03/2015 relativa al suddetto conto finale per i lavori di "Recupero e riqualificazione degli spazi della Chiesa di S. Maria Assunta", con imponibile pari a € 464,28 e con scissione dell'IVA al 10% per € 46,43 ai sensi dell'art. 17ter del DPR 633/72 che sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario;
 - la ditta ha dichiarato ai sensi del DPR 445/00 di avvalersi di un conto corrente dedicato e la stessa risulta regolare in materia contributiva come certificato dal documento D.U.R.C. emesso dalla Cassa Edile in data 27/05/2015 prot. 35468277;

RITENUTO:

- di poter liquidare il suddetto stato finale alla ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. il cui importo trova copertura sul capitolo 3100/20 impegno 347 dell'esercizio 2014, giusta determinazione di questo Settore n. 86 del 28/11/2014 (R.G. 442/14);

VISTI:

- gli atti contabili dei lavori relativi allo stato finale dei lavori;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici approvato con decreto presidente della repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Massa di Somma nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- l'attestazione del Responsabile del III° Settore Ragioneria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

DETERMINA

1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di approvare** il CONTO FINALE relativo ai lavori di "Recupero e riqualificazione degli spazi della Chiesa di S. Maria Assunta", per un importo totale a saldo di € 464,28 (IVA compresa);
3. **di liquidare** la fattura n. 004/15/A del 16/03/2015 emessa dalla ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L. - C.F. e P. IVA 00609250634 - con sede in Casoria (NA) alla Via Giacinto Gigante n. 108, relativa al conto finale e avente imponibile pari a € 464,28, dando atto che l'IVA pari al 10% per € 46,43 sarà versata dall'Ente direttamente all'Erario entro il giorno 16 del mese successivo a quello del pagamento;
4. **di dare atto che:**
 - la somma complessiva di € 510,71 trova copertura sul capitolo 3100/20 impegno 347 dell'esercizio 2014 ed il pagamento avverrà solo dopo l'effettiva erogazione del finanziamento comunitario da parte della Regione;
 - l'importo dovuto sarà accreditato, come richiesto, sul conto corrente acceso presso l'istituto [REDACTED]
5. **di trasmettere** la presente determinazione:
 - al Responsabile del III° Settore Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza;
 - al Responsabile del I° Settore Affari Generali per gli adempimenti di pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente".



Responsabile del 2° Settore Tecnico
arch. Giuseppe Rossi

Il Responsabile del 2° Settore Tecnico
Arch. Giuseppe Rossi



PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE

Massa di Somma, li 28/05/2015

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria
Rag. Emilia Silvano

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Esercizio 2015

stanziamento di bilancio	
impegni precedenti	
disponibilità	
presente impegno	
disponibilità residua	

CAPITOLO 3100/20 impegno 347 sub 2 ss.3 importo € 510,71
CAPITOLO / impegno / sub / importo € /
CAPITOLO / impegno / sub / importo € /

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria
Rag. Emilia Silvano

Si attesta l'ottemperanza all'obbligo di cui all'art. 18 Legge n. 134/2012 e s.m.i.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale elettronico ove rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio